



Kooperationsvereinbarung

Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West

1. FC Lauchhau 04 e.V.

Omonia GFV Vaihingen e.V.

Bürgerforum Lauchhau-Lauchäcker e.V.

SV Vaihingen e.V.

TSV Jahn-Büsnau e.V.

Kooperationsvereinbarung

Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West Lauchhau-Lauchäcker

Als Grundlage für den zukünftigen Betrieb und zur gemeinsamen Nutzung der geplanten Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West wird von den nachfolgenden Organisationen eine Kooperationsvereinbarung geschlossen.

1. FC Lauchhau 04 e.V.

Omonia GFV Vaihingen e.V.

Bürgerforum Lauchhau-Lauchäcker e.V.

SV Vaihingen 1889 e.V.

TSV Jahn-Büsnau e.V.

Präambel

Der Stadtbezirk Stuttgart-Vaihingen ist einer der größten Stadtbezirke Stuttgarts, für den auch in den nächsten Jahren steigende Bevölkerungszahlen erwartet werden. Einen großen Anteil daran hat das Neubaugebiet Lauchäcker im westlichen Teil Vaihingens. Für die Versorgung der Vaihinger Bevölkerung mit Sportfreiflächen sind die Sportanlagen im Sportgebiet Schwarzbach und beim TSV Jahn-Büsnau sowie das geplante neue Sportgebiet Vaihingen-West von zentraler Bedeutung. Mit allen Turn- und Sportvereinen aus Stuttgart-Vaihingen wurde ein Konzept zur Verbesserung der Sportanlagen im Stadtbezirk erarbeitet. Dies sieht zum einen Verbesserungen bei den bestehenden Sportanlagen und zum anderen den Neubau der Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West vor.

Die am Kooperationsmodell beteiligten Organisationen haben sich darauf verständigt, gemeinsam Verantwortung für die neue Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West zu übernehmen und vertrauensvoll zusammen zu arbeiten. Mit ihren jeweiligen Sportangeboten erfüllen die Vereine wichtige Aufgaben im Bereich der Integration und kommunalen Daseinsvorsorge.

Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West

Die Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West liegt unmittelbar südlich des Siedlungsbereiches Lauchhau-Lauchäcker und sieht sowohl öffentliche Spiel- und Bewegungsflächen als auch Sportflächen für die Vereinsnutzung mit vielfältigen Bewegungsräumen für Jung und Alt vor.

Für eine bedarfsgerechte Planung des neuen Geländes wurde im Jahr 2004 ein kooperatives Planungsverfahren durchgeführt. An diesem Planungsverfahren wurden die örtlichen Turn- und Sportvereine, Vertreter des Stadtbezirkes, des Sportkreises, der Vaihinger Bevölkerung und der städtischen Ämter beteiligt. Der daraus resultierende und vom Sportausschuss am 03. Juli 2007 zustimmend zur Kenntnis genommene Gestaltungsplan sieht sowohl öffentliche Spiel- und Bewegungsflächen als auch Sportflächen für die Vereinsnutzung vor.

Der zentrale Sportbereich für die Vereinsnutzung umfasst zunächst ein Funktionsgebäude, einen Sportplatz, ein Kleinspielfeld (zeitversetzt) und eine Beachfläche. Entsprechend den Grundsätzen der Stuttgarter Sportförderung werden die Sportanlagen, in diesem besonderen Fall auch das Funktionsgebäude, von der Stadt, gebaut und werden dann an das Sportforum Vaihingen-West zum eigenverantwortlichen Betrieb vermietet. Auch ein Standort für eine Sporthalle ist vorgesehen – an deren Realisierung kann jedoch erst zu einem späteren Zeitpunkt gedacht werden.

Der Sportbereich für die Vereinsnutzung, der eingezäunt sein wird, wird ergänzt durch einen öffentlichen Bereich, der vom Garten-, Friedhofs- und Forstamt

hergestellt und unterhalten wird und insbesondere einen Bolzplatz, Kletterfelsen und eine Wiese mit Spielgeräten umfasst.

Betrieb und gemeinsame Nutzung

Der 1. FC Lauchhau 04, Omonia GFV Vaihingen und das Bürgerforum Lauchhau-Lauchäcker werden als Sportforum Vaihingen-West den Betrieb des zentralen Sportbereiches für die Vereinsnutzung übernehmen. Die Traditionsvereine SV Vaihingen und TSV Jahn-Büsnau werden die Kooperationsvereinbarung tatkräftig mitgestalten.

Die Mitglieder des Sportforums Vaihingen-West werden intern die Zuständigkeiten und Modalitäten für den Betrieb der Sportanlagen regeln und Vertragspartner der Stadt für die Anmietung der Anlage sein.

Seine sportliche Heimat hat der SV Vaihingen auf seiner Sportanlage im Sportgebiet Schwarzbach. Die dortigen Sportplätze reichen nicht aus, um die Abwicklung seines umfangreichen Trainings- und Spielbetriebes aufrecht zu erhalten. Deshalb wird der Verein nach Absprache mit dem Sportforum Vaihingen-West Nutzungszeiten auf der neuen Sportanlage erhalten und die Leistung entsprechender Nutzungsentgelte garantieren.

Die sportliche Heimat des 1. FC Lauchhau 04 und des Omonia GFV Vaihingen wird die Sportanlage Vaihingen-West sein. Auf der Sportanlage des TSV Jahn-Büsnau finden derzeit sowohl Training als auch Spielbetrieb von Omonia GFV Vaihingen und 1. FC Lauchhau 04 statt. Die Zusammenarbeit aller beteiligten Vereine soll weiterhin fortgeführt werden.

Das Sportforum Vaihingen-West wird auch die Verantwortung für Investitionen, die seitens der Stadt nicht getragen werden (z.B. Platzpflegegeräte, Flutlicht), dahingehend übernehmen, dass diese Investitionen mittels Spenden und weiteren externen und haftungsfreigestellten Finanzierungen gesichert werden. Die existierenden Eigenmittel des Sportforums können hierbei über Gremienentscheidungen herangezogen werden.

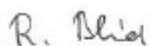
Die Parteien sind sich darüber einig, dass mit Ausnahme der in dieser Erklärung aufgeführten Verpflichtungen mit der Kooperation keine gegenseitigen Ansprüche verbunden sind. Im Zuge der Zusammenarbeit werden die Partner sich wechselseitig Informationen und Daten zur Verfügung stellen, die aus unterschiedlichen Gründen der Verpflichtung zur Geheimhaltung unterliegen.

Ausblick

Die Kooperationspartner sind sich bewusst, dass die Inbetriebnahme der neuen Sport- und Freizeitanlage Vaihingen-West besondere Anstrengungen erfordern wird. Es besteht Einvernehmen darüber, dass die Kooperationsvereinbarung in dieser Form in jedem Fall für die ersten 3 Jahre ab Inbetriebnahme gelten soll. Nach dieser Zeit werden die Kooperationspartner bei Bedarf die Festlegungen und Ziele der Kooperationsvereinbarung sowie die weitere Zusammenarbeit überprüfen.

1. FC Lauchhau 04 e.V.

Stuttgart, 28. November 2007



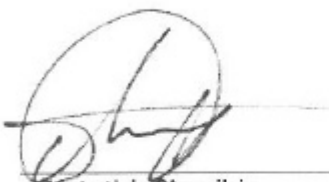
Dr. Roswitha Blind
1. Vorsitzende



Friedrich Hirt
Kassier

Omonia GFV Vaihingen e.V.

Stuttgart, 28. November 2007



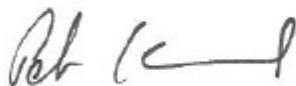
Efsthios Assikis
1. Vorsitzender



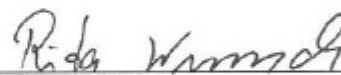
Theodoros Mpouranis
Vorstand

**Bürgerforum Lauchhau-
Lauchäcker e.V.**

Stuttgart, 28. November 2007



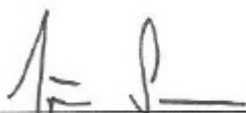
Peter Kungl
Vorstand



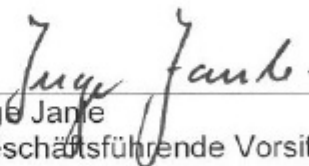
Rita Wunsch
Vorstand

SV Vaihingen 1889 e.V.

Stuttgart, 28. November 2007



Jürgen Sauer
Präsident



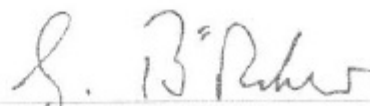
Inge Janke
Geschäftsführende Vorsitzende

TSV Jahn Büsnau e.V.

Stuttgart, 28. November 2007



Ottmar Sokol
1. Vorsitzender



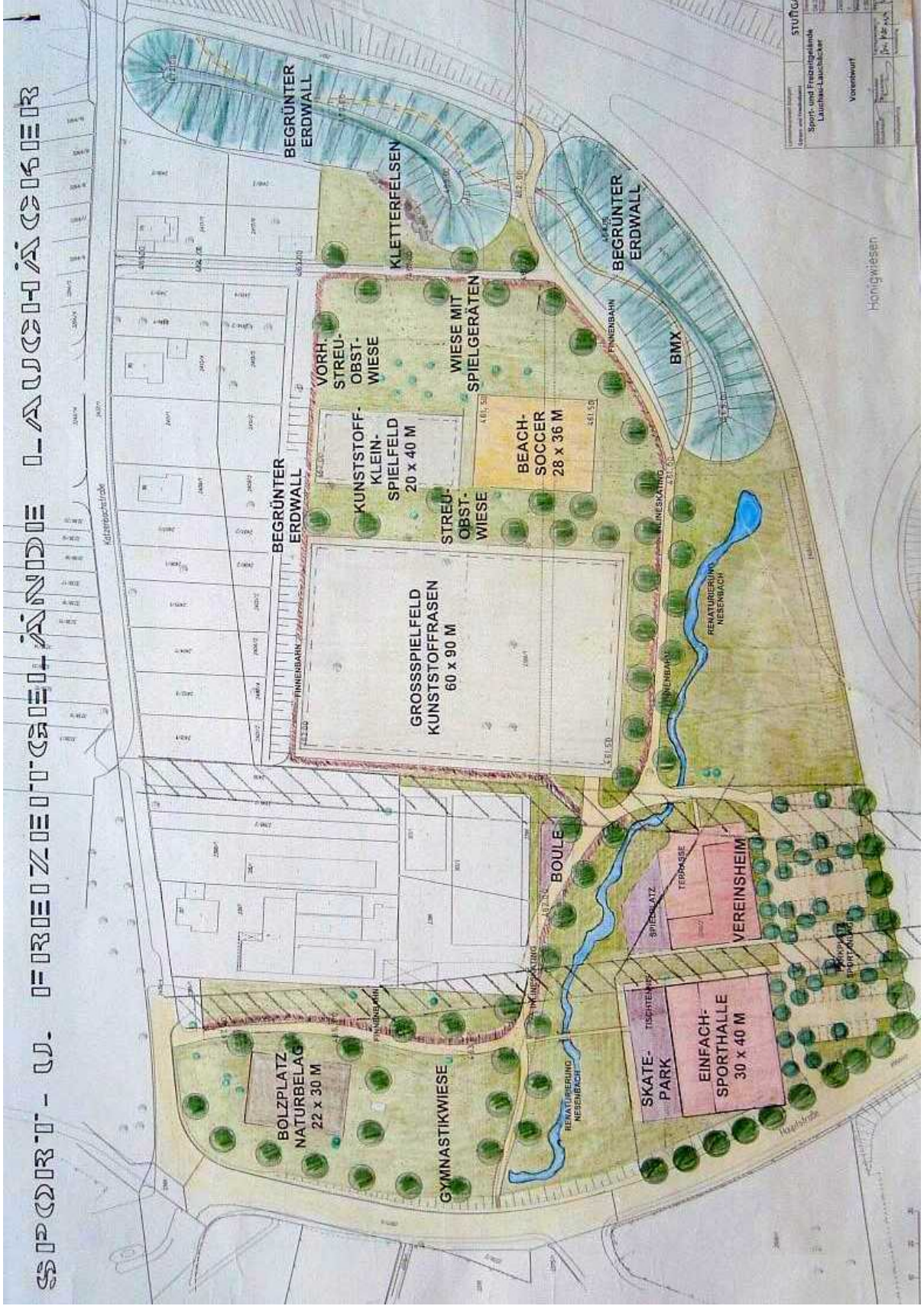
Gerhard Bötcher
Vorstand

Ottmar Sokol
1. Vorsitzender

Gerhard Bötcher
Vorstand

Sport- und Freizeitgelände Vaihingen-West

SPORT - U. U. FREIZEITZONEN IN DIE LAUBHÄUSER



STUTTGART
Sport- und Freizeitgelände
Laubhauseigentümer
Vorentwurf